Договор №

на оказание услуг по охране

г. Томск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Титова Анатолия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола заседания комиссии по подведению итогов запроса предложений ООО «Газпром трансгаз Томск» № \_\_\_\_\_ (протокол от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Охрана принимает на себя обязательства по обеспечению охраны товарно-материальных ценностей и имущества (далее – ТМЦ), находящихся на объектах Заказчика.

1. Перечень объектов Заказчика, передаваемых под охрану, их местонахождение и количество сотрудников Охраны, занятых на каждом объекте, указаны в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее Перечень).

1.3. Срок оказания услуг по охране: начало «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

окончание «31» декабря 2013 г.

**2.** Права и обязанности сторон

2.1. Охрана обязана:

1. Для обеспечения охраны ТМЦ выставить на объектах, согласованных сторонами в приложении №1 к настоящему Договору, обученных охранников, соответственно экипированных, в необходимом для обеспечения охраны количестве.
2. Осуществлять охрану объектов круглосуточно, включая рабочие, выходные и праздничные дни. Охрана осуществляется в подвижном режиме.
3. При осуществлении охраны руководствоваться нормативной документацией Заказчика, применимой к охраняемым Объектам.
4. Организовать и обеспечить охрану ТМЦ на принятых под охрану объектах от хищений, умышленного повреждения или уничтожения имущества Заказчика, не допускать проникновения посторонних лиц на охраняемые объекты.
5. В случае попыток хищения, умышленного повреждения или уничтожения ТМЦ на охраняемых объектах принять необходимые меры, в пределах прав, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
6. При наличии признаков проникновения (попытки проникновения) посторонних лиц на объекты Заказчика немедленно вызвать ответственного представителя Заказчика, сообщить в территориальные органы полиции и обеспечить неприкосновенность места происшествия.
7. При чрезвычайных ситуациях на охраняемом объекте: при угрозе нападения, происшествий техногенного и природного характера, немедленно доложить о происшествии в территориальные органы полиции, ответственному представителю Заказчика, предпринять меры по локализации и ликвидации наступивших вредных последствий, сохранению ТМЦ Заказчика.

2.1.8. В случае обнаружения на охраняемом объекте пожара, немедленно сообщить об этом в пожарную часть и ответственным представителям Заказчика и принять меры по ликвидации пожара, оказать помощь представителям Заказчика в эвакуации сотрудников и посетителей, а также спасении ТМЦ.

2.1.9. Нести имущественную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику вследствие хищения, умышленного повреждения или уничтожения ТМЦ Заказчика посторонними лицами.

2.1.10. Участвовать по заявлению Заказчика в определении размера реального ущерба, нанесенного хищением, умышленным повреждением, уничтожением ТМЦ Заказчика.

2.1.11. В случае изменений в цепочке собственников Охраны, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Охраны предоставить Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты [V.Lukov@GTT.Gazprom.ru](mailto:V.Lukov@GTT.Gazprom.ru) в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами. В случае неисполнения предусмотренной настоящим подпунктом обязанности Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Охраной письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

2.2. Охрана вправе:

1. Требовать от Заказчика создания условий, необходимых для качественного осуществления охранной деятельности (предоставление оборудованных рабочих мест, обеспечение телефонной связью, право пользования коммунальными услугами).
2. Требовать от Заказчика оплату в размере и сроки на условиях, указанных в настоящем Договоре.

2.3. Заказчик обязан:

1. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей и содействовать Охране при выполнении ею своих задач.
2. До передачи объектов под охрану ознакомить Охрану с нормативной документацией ОАО «Газпром», ООО «Газпром трансгаз Томск» и его структурных подразделений, необходимой для выполнения обязательств по настоящему Договору, установить на охраняемых объектах и довести до Охраны порядок ввоза и вывоза (вноса и выноса) с охраняемых объектов материальных ценностей; лиц - ответственных представителей Заказчика для решения текущих вопросов взаимодействия с Охраной при оказании услуг в соответствии с настоящим договором, сообщить Охране их служебные и домашние телефоны.
3. Предоставить охране рабочие места, оснащенные необходимым противопожарным инвентарем, телефонной связью, а также право пользования коммунальными услугами.
4. Принимать меры к своевременному ремонту телефонной аппаратуры, линий связи и сети электропередач.
5. Осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечить пожарную безопасность на объектах.

2.3.6. Снимать остатки ТМЦ для определения причиненного ущерба с обязательным присутствием ответственных представителей Охраны.

2.3.7. Ставить в известность руководство Охраны обо всех недостатках и нарушениях службы личным составом Охраны для принятия необходимых мер.

2.3.8. Не разглашать посторонним лицам принципы и систему охраны.

2.3.9. Оплатить услуги, оказанные Охраной по настоящему Договору, в соответствии с актами сдачи-приемки оказанных услуг.

2.4. Заказчик вправе:

1. Знакомиться с организацией работ по охране объектов.
2. Проверять процесс оказания услуг, в том числе по вопросам охраны окружающей среды, по Договору, при этом стороны должны предварительно согласовать предмет и условия проверки.
3. Требовать возмещения в полном объеме материального и имущественного ущерба, возникшего по причине ненадлежащего осуществления Охраной своих обязанностей по настоящему договору.

3. Ответственность Охраны

1. Охрана несет полную материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством за ущерб, связанный с утратой или повреждением ТМЦ, если это явилось результатом ненадлежащей охраны объекта.
2. Факт хищения, уничтожения или повреждения товарно-материальных ценностей Заказчика, время и место его совершения устанавливается органами дознания, следствия или судом.
3. Реальный ущерб, причиненный хищением ТМЦ Заказчика определяется при наличии его письменного заявления путем снятия остатков, которые сопоставляются с данными бухгалтерского учета на день происшествия. Снятие остатков производится с обязательным участием обеих сторон, кроме случаев, когда Охрана была уведомлена о месте и времени снятия остатков, но представителей для снятия остатков не направила, в этом случае снятие остатков производиться Заказчиком.

3.4. Возмещение Заказчику причиненного Охраной ущерба производится в течение месяца по представлению Заказчиком надлежащим образом заверенной копии постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установивших факт хищения, уничтожения или повреждения ТМЦ.

1. Стоимость возвращенных ТМЦ, не утративших своих свойств и пригодных для дальнейшей эксплуатации, исключается из общей суммы ущерба, предъявленной Заказчиком, а ранее оплаченная сумма за эти ценности возвращается Охране.

В размер ущерба не включается:

* похищенное личное имущество, денежные средства и ценные бумаги сотрудников Заказчика и других частных лиц;
* похищенные материальные ценности, денежные средства, на которые Заказчик не предоставит подтверждение о праве собственности или иное вещное право;

3.6. Охрана освобождается от имущественной ответственности в случаях, когда в ходе следствия или судебного разбирательства будет доказано отсутствие вины Охраны.

3.7. В случае неисполнения Охраной обязательств по охране материальных ценностей Заказчика, Заказчик вправе требовать от охраны уплаты пени в размере 0,1% от стоимости услуг по Договору, согласованной в Приложении №1, за каждый день просрочки.

**4.** Порядок приемки услуг

4.1. По факту оказанных услуг по Договору Охрана ежемесячно предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг по форме, согласованной в Приложении №2, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Заказчик в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения Акта обязан направить Охране подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки услуг.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг Охраной, составляется двусторонний акт с перечнем замечаний и сроками их устранения.

**5.** Цена договора и порядок расчетов

* 1. Расчет за оказанные услуги производится Заказчиком за фактическое количество работников (единиц) охраны согласно перечню охраняемых объектов, указанных в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. Оплата осуществляется до конца месяца, следующего за месяцем подписания сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг на основании выставленного счета-фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет Охраны.

6. Конфиденциальность

6.1. В случае возникновения необходимости обмена между Сторонами или предоставления в одностороннем порядке информации, составляющей коммерческую тайну, Стороны принимают меры к заключению Соглашения о конфиденциальности, которое будет регулировать порядок предоставления информации, составляющей коммерческую тайну, и соблюдение режима конфиденциальности в отношении предоставленной информации.

**7.** Срок действия договора

7.1. Договор вступает в действие с момента его подписания и действует до окончательного выполнения сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**8.** Заключительные положения

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 30 дней с момента ее получения. В случае недостижения соглашения в претензионном порядке, все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде «Газпром» в соответствии с его Регламентом. Решение Третейского суда «Газпром» является окончательным.

# 8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными и приобретают обязательную силу для обеих сторон, если они оформлены дополнительным соглашением Сторон.

8.4. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне, без письменного согласия другой стороны.

8.5. Договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  ООО «Газпром трансгаз Томск»  Российская Федерация  634029, г. Томск, пр. Фрунзе, д.9  ИНН/КПП 7017005289/997250001  ОГРН 1027000862954  р/с 40702810900000010242  в Филиале «ГПБ» (ОАО) в г. Томске  к/с 30101810800000000758  БИК 046902758  Генеральный директор  ООО «Газпром трансгаз Томск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.И. Титов/ | Охрана  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |

Приложение № 1 к договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень объектов, передаваемых под охрану (с указанием расчета стоимости)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Адрес | Кол-во ч-к, занятых на объекте | Период охраны | Вид  поста охраны | ФОТ | Страховые взносы | ФСС НС | Услуги банка | Управленческие расходы | Итого  с учетом налога и прибыли |
| Площадка открытого хранения | Кемеровская область, Кемеровский район (район пос. Улус, 1,3 км от ГРС–1 Кемеровского ЛПУМГ) | 4 | 01.10.2013 - 31.12.2013  (3 мес.) | Круглосуточный,  подвижный, одиночный |  |  |  |  |  |  |

Услуги банка, руб.

Налоги, руб.

Управленческие расходы, руб.

Итого расходы

Прибыль

Всего к оплате

Средняя стоимость чел/часа

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  Генеральный директор  ООО «Газпром трансгаз Томск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.И. Титов/ | Охрана  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |

Согласовано:

Заместитель генерального директора по корпоративной защите

ООО «Газпром трансгаз Томск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Козлов/

Приложение № 2

к договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

**АКТ №**

**сдачи-приемки оказанных услуг**

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
|  |  | |  |  | | |  | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | | | (должность Ф.И.О.) | | |
| действующего на основании | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск», | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | | |  |  | |
| именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | | | |
| (должность Ф.И.О.) | | | | | | | | |
| действующего на основании | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | |
|  |  | |  |  | | |  |  | |
| составили настоящий акт в том, что Охрана согласно договору от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.  № \_\_\_\_\_\_ оказала за период с « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. по « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г., а Заказчик воспользовался услугами по охране: | | | | | | | | |
| Объект | | | Филиал | | | Сумма | | |
| Площадка открытого хранения  Кемеровская область, Кемеровский район (район пос. Улус, 1,3 км от ГРС–1 Кемеровского ЛПУМГ) | | | Кемеровское ЛПУМГ | | |  | | |

Стоимость услуг по охране\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах и является основанием для взаимных расчетов между Заказчиком и Охраной.

|  |  |
| --- | --- |
| от Заказчика  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) | от Охраны  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) |

Настоящая форма акта сдачи-приемки оказанных услуг утверждена.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  Генеральный директор  ООО «Газпром трансгаз Томск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.И. Титов/ | **Охрана**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / / |